

КАДРЫ

У ПЕТЕРБУРГСКОЙ
НАЛОГОВОЙ
ИНСПЕКЦИИ
ДВА НАЧАЛЬНИКА

НАТАЛИЯ ИПАТОВА

По мнению наблюдателей, в Петербургской налоговой инспекции сложилась беспрецедентная ситуация — сегодня ее возглавляют два человека.

Дело в том, что на прошлой неделе Свердловский районный суд Москвы принял решение о восстановлении с 9 октября в должности начальника ГНИ по Санкт-Петербургу Дмитрия Филиппова и выплате ему 275 тыс. руб. за вынужденный прогул. Как известно, с иском о восстановлении в суд обратились отстраненный приказом начальника российской налоговой службы Филиппов и петербургская инспекция. Заседания несколько раз откладывались — ответчика просили предъявить документы, на основании которых был подписан приказ. По словам Дмитрия Филиппова, этих материалов суд так и не увидел.

Вслед за решением суда начальник налоговой службы России Владимир Гусев издал соответствующий приказ — о восстановлении Дмитрия Филиппова в должности.

Однако после 9 октября состоялось еще одно событие: был назначен новый начальник ГНИ в статусе заместителя начальника налоговой службы России — Виктор Зубков. К моменту появления судебного решения о восстановлении своего предшественника Виктор Зубков успел познакомиться с коллективом, начал осуществлять определенные структурные изменения: была введена должность первого заместителя начальника ГНИ (им стал Герман Шалапин), все отделы разбиты на блоки, замыкающиеся на определенных заместителях. У нового начальника появились свои планы — например, усилить контроль за налогообложением физических лиц.

Тем не менее Москва не спешит в поисках выхода из сложившегося двоявности, ставя таким образом руководителей ГНИ в довольно странное положение. Кроме того, многие в налоговой инспекции отмечают редкую несвоевременность всех этих событий — заканчивается год, а «подвешенное состояние», в котором оказалась ГНИ, вряд ли способствует мобилизации платежей в бюджет.

Дмитрий Филиппов, не дожидаясь, пока российское руководство разберется, кто должен сидеть в кабинете начальника ГНИ по Петербургу, взял отпуск за свой счет — на период предвыборной кампании (он баллотируется в Совет Федерации). Виктор Зубков тем временем продолжает исполнять свои обязанности.

СТРОИТЕЛЬСТВО

ГОССТРОЙ ДАЕТ СОВЕТЫ: КАК И ИЗ ЧЕГО СТРОИТЬ

НАТАЛИЯ ИПАТОВА

На прошлой неделе в Петербурге состоялось заседание государственного комитета Российской Федерации по вопросам архитектуры и строительства, посвященное ходу выполнения программы «Жилище».

По словам председателя Госстроя Ефима Басина, намеченный этой программой объем ввода жилья в 1993 г. будет достигнут. За 10 месяцев нынешнего построено 20,5 млн. кв. м общей площади жилых домов. Согласно данным Госстроя, Петербург относится к тем территориям, где превышен прошлогодний уровень ввода жилья (с января по сентябрь сделано 477,7 тыс. кв. м, что составляет 123,1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

Первый заместитель мэра Петербурга Дмитрий Сергеев считает, что в ближайшие 3 — 4 г. в городе удастся построить не более 2,5 млн. кв. м — прежде всего из-за дефицита инженерных ресурсов.

По словам Дмитрия Сергеева, сформирована рабочая группа по созданию жилищного кодекса Петербурга. Петербургские власти предлагают рассмотреть вопрос о введении ограничений на приватизацию объектов, предназначенных к сносу и перепрофилизации, а также принять документ, который запрещал бы

банкам открывать финансирование строек без положительного заключения государственной экспертизы.

Сегодня, по словам Ефима Басина, в правительство представлены проект указа президента «Об утверждении временного положения о кондоминиумах», проект самого временного положения, проект положения о предоставлении гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья, проект положения о порядке передачи для завершения строительства и продажи незавершенных жилых домов и т. д. Кроме того, в ближайшее время будут доработаны проекты указа «Об ипотеке», положений о жилищных векселях, о льготах для ЖСК, о жилищных кредитах, о порядке отвода земельных участков для жилищного строительства в городских поселениях.

В рамках программы «Жилище» были проведены исследования, которые показали, что при строительстве жилья за счет государственных и муниципальных средств целесообразно ориентироваться в основном на 3 — 5-этажные безлифтовые дома, а в крупных городах — на 9 — 10-этажные секционные здания с лифтами.

Для строительства жилья на средства

ПРЕЗЕНТАЦИИ

ФЕМИНИСТСКИЙ ЖУРНАЛ БУДЕТ ВЫХОДИТЬ ДВА

ЛАРИСА ДАНИЛОВА

Состоялась презентация независимого русско-английского феминистского журнала «Женщина и Земля».

Его основатель и главный редактор — Татьяна Мамонова — тринадцат

ать лет назад покинула СССР. В то время она занималась нелегальным изданием альманаха «Женщина и Россия».

Журнал «Женщина и Земля» вы-

ПРАВИЛА ИГРЫ

ДЕПУТАТЫ СОВЕТАЮТ
ПРИБРЕТАТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ
ТОЛЬКО НА ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНАХ

СВЕТЛАНА СМЕРНОВА

Председатель комитета по вопросам собственности Сергей Егоров заявил, что пока не будет подготовлено и подписано соглашение о разграничении компетенции органов представительной и исполнительной власти в части исполнительно-распорядительных полномочий на переходный период, в Петербурге распоряжение объектами, находящимися в государственной и муниципальной собственности, а также предоставление земельных участков осуществляется только на открытых аукционах.

Такой порядок распоряжения муниципальной недвижимостью был принят малым Советом 3 ноября.

Поскольку нигде не содержится определение «исполнительно-распоряди-

тельных функций», на заседании малого Совета было решено добиться соглашения о разграничении функций между городским Советом и городской администрацией по взаимной договоренности.

Однако юридическое управление городского Совета совместно с постоянной комиссией по вопросам законодательства до сих пор не согласовало проект соответствующего документа с городской администрацией. Поэтому вступил в силу пункт решения, предусматривающий, что до утверждения такого соглашения отчуждение, предоставление в аренду или в пользование, внесение в уставный капитал предприятий и объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности города, осуществляется только на открытых аукционах.